

נספח 1

ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפקח לערוך על חשבונו את הביטוחים המפורטים בנספח "אישור קיום ביטוחים" המצורף להסכם זה כנספח 1א' (להלן: "אישור הביטוח"), בחברת ביטוח מורשית בישראל כדי לכסות את עצמו ו/או מי מטעמו על מנת להגן על עצמו ו/או על הבאים מכוחו מפני אובדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים במישרין או בעקיפין מביצוע הפעילות נשוא חוזה זה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מתחייב המפקח למסור לידי החברה, לא יאוחר מיום חתימת הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום כדין על ידי מבטחו. כמו כן בטרם תום תקופת הביטוח הנקובה באישור הביטוח ימציא עותק עדכני של אישור הביטוח כשהוא מעודכן לתקופת ביטוח נוספת. כך יעשה למשך כל תקופו של הסכם זה וכל עוד חלה עליו חבות לפי הדין. לא יראו את החברה כמי שוויתרה למפקח על איזה מהתחייבויותיו, לרבות זכותה לדרוש את המצאת אישור הביטוח החתום בכל עת, אף אם המשיכה את ההתקשרות מבלי שהומצאו לה הביטוחים הללו.

1.1 ביטוח אחריות כלפי צד ג' בגבול אחריות של 5,000,000 ש"ח לאירוע וסה"כ לכל האירועים בתקופת

הביטוח. המכסה את חבות המבוטחים לפי כל דין בגין אבדן או נזק לכל אדם, גוף או רכוש. הכיסוי יורחב לכסות את אחריותו האישית של כל אדם המועסק על ידי המבוטח בגין מקרה ביטוח המכוסה על פי פוליסה זו. הביטוח יורחב לכסות: חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, שבתות והשבחות ותביעות (שיבוב) תחלוף של המוסד לביטוח לאומי. הביטוח יורחב לשפות את החברה ו/או מי מטעמה במידה ויתבעו בגין אחריותם למעשי או מחדלי המפקח ו/או מי מטעמו, זאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל אחד ואחד מיחיד המבוטח.

1.2 הביטוחים המפורטים לעיל יכללו במפורש, מעבר למפורט באישור הביטוח, גם את ההוראות שלהלן:

1.2.1 מעשה או מחדל בתום לב בכל הקשור לתנאי וסייגי הפוליסות לא יהווה עילה לדחיית

זכויות החברה על פי הפוליסות הנ"ל.

1.2.2 חריג רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים.

1.2.3 **כל הביטוחים המפורטים לעיל בסעיף 1 יקראו להלן: "ביטוחי המפקח".**

2. מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים על ידי המפקח כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויות המפקח בהתאם להסכם זה, או כדי לשחרר אותו מחובתו לפצות את החברה ו/או כל אדם שהוא בגין כל נזק שייגרם במישרין או בעקיפין בקשר לרכוש שהוא אחראי לו ו/או כתוצאה מפעילותו של המפקח במסגרת הפעילות נשוא הסכם זה ו/או כתוצאה מאי קיום הוראות הסכם זה על ידי המפקח במסגרת העבודות נשוא הסכם זה ו/או כתוצאה מאי קיום הוראות הסכם זה על ידי המפקח. תשלום בפועל של תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו תהיה זכאית החברה בגין נזק או הפסד.

3. המפקח מתחייב למלא אחר תנאי הפוליסות, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, ולדאוג ולוודא כי פוליסות הביטוח תהיינה בתוקף כל משך תקופת ההתקשרות. למעט ביטוח אחריות מקצועית אותו מתחייב המפקח לשמור בתוקף עד תום שבע שנים מיום סיום ההתקשרות נשוא חוזה זה.

4. החברה רשאית לבדוק את ביטוחי המפקח. המפקח מתחייב לדאוג לכל תיקון ושינוי שידרשו על ידי החברה ו/או מי מטעמה. זכות החברה לבדיקת הביטוח אינה מטילה עליה ועל מי מטעמה כל אחריות לטיב או להיקף הביטוחים. הדרישות המפורטות לעיל הן דרישות מינימום בלבד ועל המפקח חלה האחריות לוודא שיש לו את כל הביטוחים הנדרשים לו ובהיקפים הנכונים לו.

5. החברה רשאית לדרוש הגדלת גבולות האחריות המפורטים לעיל במהלך ביצוע העבודה אם לדעתה קיימים סיכונים המצדיקים זאת, והמפקח ישלים את הביטוח על פי דרישתה תוך 14 יום מקבלת דרישתה של החברה.
6. מילוי תנאי הבטוח הוא תנאי לביצוע התשלומים למפקח.
7. סעיף זה הוא סעיף יסודי היורד לשורשו של הסכם זה.

יועצים

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
<p>שם חברה כלכלית בנימין בע"מ ו/או מועצה אזורית מטה בנימין ו/או חברות עירוניות ו/או תאגידים עירוניים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או נבחריהם</p> <p>ת.ז.ח.פ.</p> <p>מען פסגות</p>	<p>שם</p> <p>ת.ז.ח.פ.</p> <p>מען</p>	<p>שם נדל"ן שירותים אספקת מוצרים אחר: יועץ</p>	<p>ממשכיר שוכר זכיון קבלני משנה מזמין שירותים מזמין מוצרים אחר:</p>

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					סכום	ש"ח
<p>חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח צד ג'</p>	ביט 2019	2,000,000	
<p>302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 315 כיסוי לתביעות המל"ל 318 מבוטח נוסף – מבקש האישור 320 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – אחר: לקוחות מבקש האישור. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות (ויתור על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'.</p>	ביט 2019	6,000,000 לתובע 20,000,000 למקרה ולתקופת הביטוח	
<p>אחריות מקצועית</p>	5,000,000	
<p>301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 304 הרחב שיפוי 320 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – אחר: לקוחות מבקש האישור. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור</p>		

כיסויים						
325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשונות (ויתור על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 333 תקופת גילוי 12 חודש						

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): יועצים/מתכננים 038 מהנדס, אדריכל, הנדסאי 040 שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה) 085
--

ביטול/שינוי הפוליסה * שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
--

חתימת האישור המבטח:
